

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1999 M. BALANDŽIO 29 D. NUTARIMO NR. 490 „DĖL
REGIONINIŲ PARKŲ NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO
(TOLIAU – NUTARIMO PROJEKTAS)
(TAP NR. 1658(3)) (TAIS NR. 19-9009(4))**

Nr. NV-695

Vilnius

Ivertinę Nutarimo projekto atitiktį Lietuvos Respublikos įstatymams, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Nutarimo projektu nauja redakcija dėstomų Neries regioninio parko nuostatų (toliau – Nuostatų projektas) 25.3 papunktyje siūlant reglamentuoti saulės šviesos energijos elektrinių ir saulės šilumos energijos kolektorių įrengimą tik *draustiniuose*, liktų neaišku dėl teisės įrengti minėtus objektus kitoje Neries regioninio parko konservacinio funkcinio prioriteto zonoje – rezervate. Taip pat lieka nepagrįsta, kodėl nuspręsta leisti draustiniuose minėtus objektus įrengti *tik ant pastatų stogų*, atsisakant galimybės juos įrengti ant pastatų fasadų, kurie nėra matomi nuo gamtos ir kultūros paveldo objektų (kompleksų), gatvės, kelio ar apžvalgos vietų (regyklų), turizmo trasų, kaip buvo siūloma teikiant Nutarimo projektą Vyriausybei 2020 m. sausio 6 d. (Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (toliau – TAIS) Nr. 19-9009(3)).

2. Lieka neaišku, todėl turėtų būti pagrįsta, kodėl siūloma atsisakyti nuostatos dėl galimo žemės ploto užstatymo ūkininko sodybos pastatais, kai žemės ūkio paskirties žemės sklypo plotas yra iki 3 ha (buvusi Nuostatų projekto 33.1.1 papunkčio nuostata (TAIS Nr. 19-9009(3))), paliekant užstatymo ribojimus tik didesniems žemės sklypams – kai žemės ūkio paskirties žemės sklypo plotas yra nuo 3 ha. Pastebėtina, kad atsisakius bendro užstatytino ploto ribojimo mažesniuose nei 3 ha žemės ūkio paskirties žemės sklypuose, būtų taikoma Nuostatų projekto 33.1 papunkčio nuostata, pagal kurią ūkininko sodyboje *vienu* fermos, ūkio pastatu ar šiltnamiu užstatomas didžiausias žemės plotas negalėtų viršyti 400 kv. m, tačiau šių pastatų skaičius ūkininko sodyboje nebūtų ribojamas (žr. Ūkininko ūkio įstatymo 11 straipsnį).

3. Nuostatų projekto 7.1.3 papunktyje po žodžio „regiono“ įrašytina „architektūros ir sodybų planavimo“ (žr. Saugomų teritorijų įstatymo 2 straipsnio 37 dalį ir Nuostatų projekto 1 punktą).

4. Nuostatų projekto 25.3 papunktyje tikslintinas jame minimo Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo pavadinimas.

Dalia Petkevičienė, tel. 8 706 63 723, el. p. dalia.petkeviciene@lr.lt